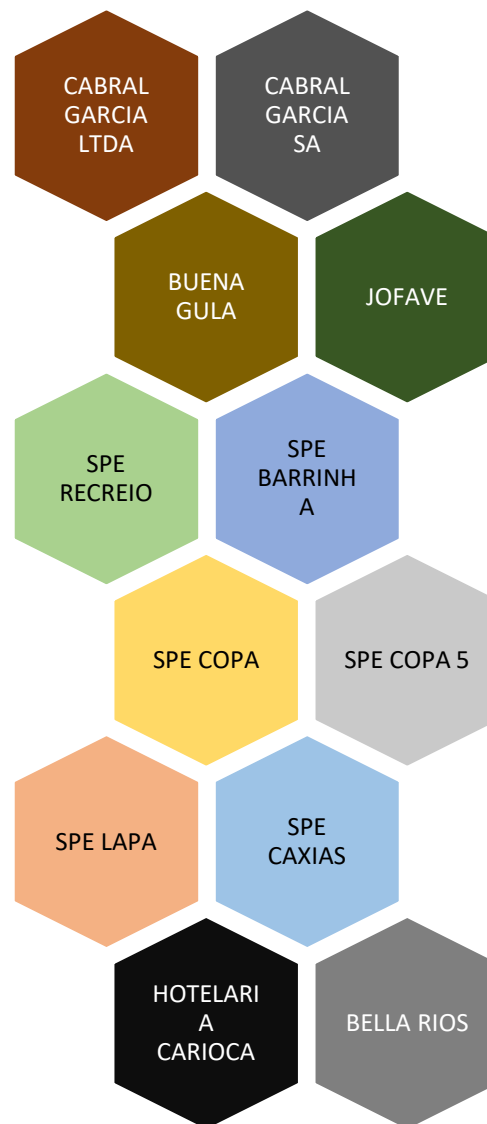


PLANO DE RECUPERAÇÃO JUDICIAL - PRJ

GRUPO CABRAL GARCIA

RELAÇÃO DAS RECUPERANDAS



CONSOLIDAÇÃO DOS CREDORES

CLASSE I

- TRABALHISTAS
- ADVOGADOS

- **R\$ 988.617,28**
- 17 CREDORES

CLASSE III

- QUIROGRAFÁRIOS

- **R\$ 173.706.218,85**
957 CREDORES

CLASSE IV

- MICRO EMPRESAS
- EMPRESAS DE PEQUENO PORTE

- **R\$ 6.167.300,66**
- 156 CREDORES

RELAÇÃO DE ATIVOS

ATIVO TIPO 1

- 3 IMÓVEIS EM PERMUTA NUM EMPREENDIMENTO A SER DESENVOLVIDO NA BARRA DA TIJUCA/RJ

ATIVO TIPO 2

- TERRENO NO ITANHANGÁ/RJ
- TERRENO EM CAXIAS/RJ
- TERRENO EM BARRA MANSA/RJ

ATIVO TIPO 3

- COTAS DE HOTEL NO RECREIO

PLANO DE RECUPERAÇÃO

PREMISSAS PARA O PLANO DE RECUPERAÇÃO JUDICIAL

EMPREENDIMIENTOS A SEREM DESENVOLVIDOS

- CAXIAS
- ITANHANGÁ
- BARRA MANSA

ATIVOS A SEREM VENDIDOS

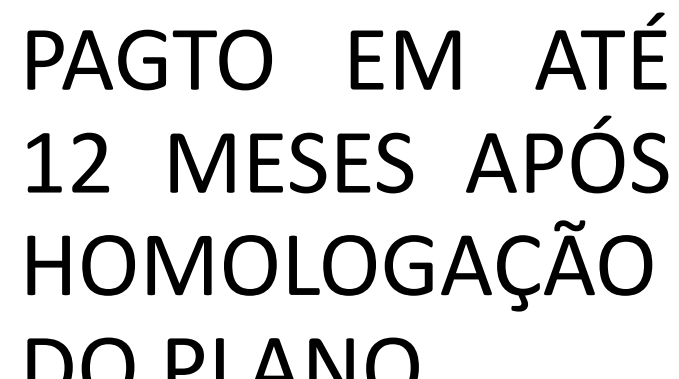
- 3 IMÓVEIS EM PERMUTA NUM EMPREENDIMIENTO A SER DESENVOLVIDO NA BARRA DA TIJUCA/RJ
- 15 COTAS HOTEL RECREIO

CLASSE I

PLANO PARA A CLASSE I



DESÁGIO 50%



PAGTO EM ATÉ
12 MESES APÓS
HOMOLOGAÇÃO
DO PLANO

CRONOGRAMA DE PAGAMENTOS CLASSE I

CRONOGRAMA E FORMA DE PAGAMENTO - PLANO DE
RECUPERAÇÃO JUDICIAL - GRUPO CABRAL GARCIA

| Mês | 0 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
|-----|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|----|----|----|
|-----|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|----|----|----|

CARÊNCIA P/ CLASSES III e IV

APROVAÇÃO PLANO

-----PAGTO CLASSE I-----

CLASSE III

PLANO PARA A CLASSE III – OPÇÕES DE PAGAMENTO



DESÁGIO 60%

**CARÊNCIAS
CONFORME OPÇÃO**

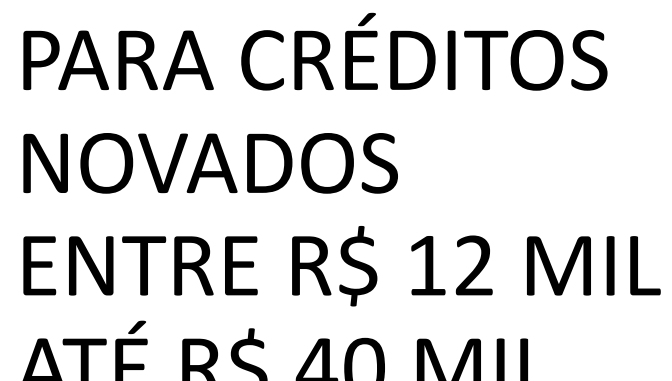



**OPÇÃO “A” – CRÉDITO
NOVADO ATÉ R\$ 40 MIL – 10
ANOS DE PAGTO**

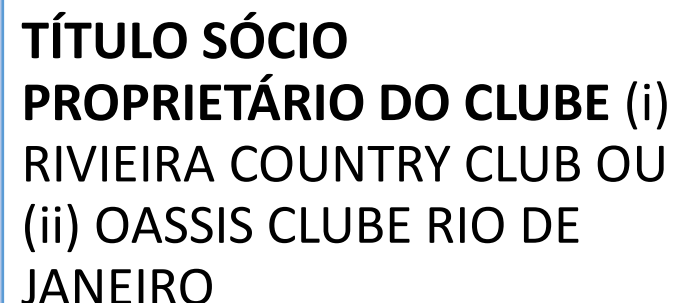
**OPÇÃO “B” – CRÉDITO
NOVADO ENTRE R\$ 40 MIL E
R\$ 200 MIL – 12 ANOS DE
PAGTO**

**OPÇÃO “C” – CRÉDITO
NOVADO ACIMA DE R\$ 200
MIL – 15 ANOS DE PAGTO**

VARIAÇÃO PARA A OPÇÃO “A” DE PAGAMENTO - CLASSE III

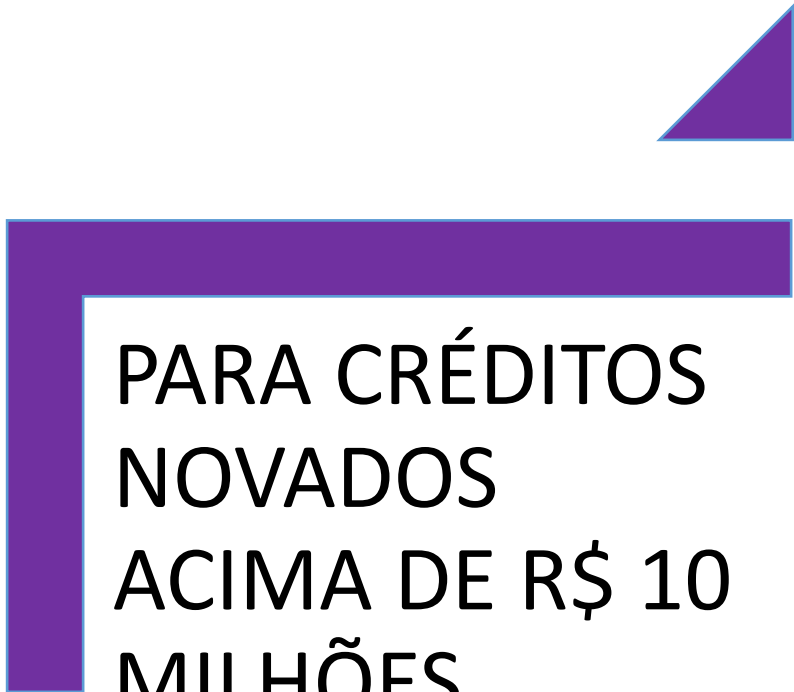


PARA CRÉDITOS
NOVADOS
ENTRE R\$ 12 MIL
ATÉ R\$ 40 MIL

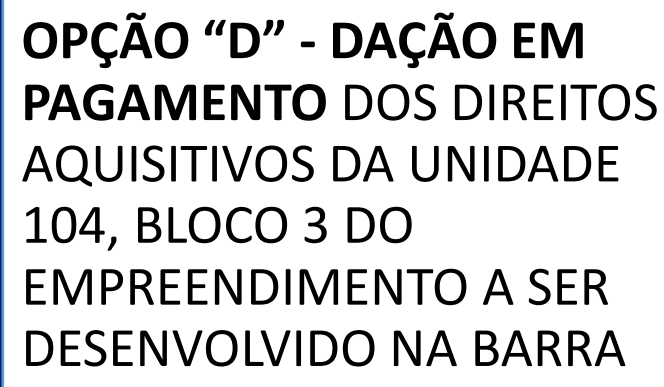


TÍTULO SÓCIO
PROPRIETÁRIO DO CLUBE (i)
RIVIEIRA COUNTRY CLUB OU
(ii) OASSIS CLUBE RIO DE
JANEIRO

VARIAÇÃO PARA A OPÇÃO “C” DE PAGAMENTO - CLASSE III



PARA CRÉDITOS
NOVADOS
ACIMA DE R\$ 10
MILHÕES



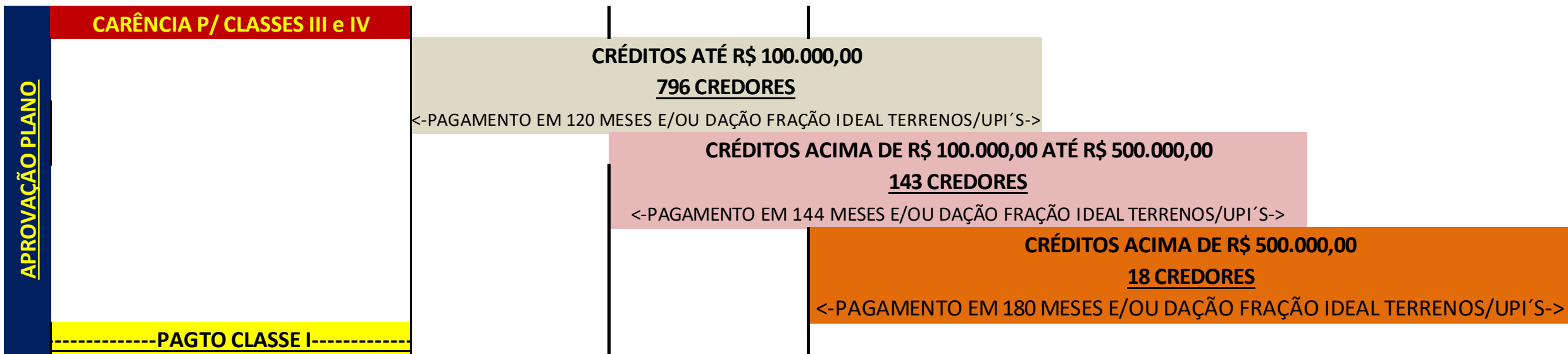
OPÇÃO “D” - DAÇÃO EM
PAGAMENTO DOS DIREITOS
AQUISITIVOS DA UNIDADE
104, BLOCO 3 DO
EMPREENDIMENTO A SER
DESENVOLVIDO NA BARRA
DA TIJUCA/RJ

CRONOGRAMA DE PAGAMENTOS

CLASSE III

CRONOGRAMA E FORMA DE PAGAMENTO - PLANO DE RECUPERAÇÃO JUDICIAL - GRUPO CABRAL GARCIA

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|-----|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| Mês | 0 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 28 | 29 | 30 | 31 | 32 | 33 | 46 | 47 | 48 | 49 | 50 | 51 | 130 | 131 | 132 | 133 | 134 | 135 | 172 | 173 | 174 | 175 | 176 | 177 | 226 | 227 | 228 |
|-----|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|



<-DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO NOS TERRENOS LISTADOS COMO ATIVOS->

<-DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO NOS TERRENOS LISTADOS COMO ATIVOS E/OU VENDA DE ATIVOS->

CLASSE IV

PLANO PARA A CLASSE IV – OPÇÕES DE PAGAMENTO



DESÁGIO 80%

CARÊNCIAS
CONFORME OPÇÃO



OPÇÃO “A” – CRÉDITO
NOVADO ATÉ R\$ 40 MIL – 10
ANOS DE PAGTO

OPÇÃO “B” – CRÉDITO
NOVADO ENTRE R\$ 40 MIL E
R\$ 200 MIL – 12 ANOS DE
PAGTO

OPÇÃO “C” – CRÉDITO
NOVADO ACIMA DE R\$ 200
MIL – 15 ANOS DE PAGTO

CRONOGRAMA DE PAGAMENTOS

CLASSE IV

CRONOGRAMA E FORMA DE PAGAMENTO - PLANO DE RECUPERAÇÃO JUDICIAL - GRUPO CABRAL GARCIA

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|-----|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| Mês | 0 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 28 | 29 | 30 | 31 | 32 | 33 | 46 | 47 | 48 | 49 | 50 | 51 | 130 | 131 | 132 | 133 | 134 | 135 | 172 | 173 | 174 | 175 | 176 | 177 | 226 | 227 | 228 |
|-----|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|

